



発行 : 東北支部北河内地区広報活動地区育成委員会

TEL:06-6965-9999

FAX: 06-6965-2468

touhoku-info@truck.or.jp

北河内地区の研修交流会

コロナ禍明けの令和5年8月29日火曜日に地区行事としては、4年ぶりに「研修交流会」を開催した。(参加:30社)



於：ダイフク「日に新た館」研修室

<物流施設見学>

昨年、新型コロナの位置づけが2類から5類へと変更してから3ヶ月経った8/29に、地区行事としても4年ぶりに日帰り研修旅行として滋賀県の物流施設ダイフク「日に新た館」見学を実施。ダイフクの会社名は、大阪市福島区で起業したことに由来し、ここ近江の地に移転し現在も最新の物流施設の開発を手掛けている。自動車組み立てラインや倉庫管理システム、ピッキングシステムの実演を交えての見学・説明を受けたが、どれもとても興味深かった。

<交流懇親会>

施設の見学後は、再びチャーターしたバスに乗り込み、近江牛の老舗「毛利志満(もりしま)」へと場所を移し、さすがと納得する近江牛づくしの懐石料理を食しながら、懇親会を開催した。

そして懇親会后、参加者に配られたのは、有名なクラブハリエ(たねや)のバームクーヘン!

この研修交流会を企画してくれた地区の総務委員会に感謝です。



於：毛利志満

コロナ明け！2023 を振り返る



東北支部の「**第 61 回定時総会**」を5月26日（金）に開催。令和4年度事業報告・収支報告、令和5年（2023年）度事業計画・予算案については原案通り承認され、総会終了後は、令和元年以来4年ぶりとなる懇親会を実施した。

（於：リーガロイヤルホテル 2階 桂の間）

地区主催で始まった「**経営者研修交流会**」を8月3日（木）に支部主催で開催。昨年と同じ「ミヤネ屋」「かんさい情報ネット ten.」等で、お馴染みの髙原弁護士（フォゲル総合法律事務所）講師として迎え、「交渉上手になるために ～ 会社が生き残るための交渉術」と題し、90分の講演をして頂いた。



（於：ANAクラウンプラザホテル大阪 3階 万葉の間）



昨年、新型コロナの影響で3年ぶりの実施となった「**中環をきれいにする日**」が9月20日（水）に今年もあった。支部役員・青年協議会役員を中心に、イオンモール大日を起点に沿道の清掃活動を行い、道路美化活動や公共マナー向上の啓発活動を実施した。

なお、「中環をきれいにする日」の翌日からは、秋の全国交通安全運動。天候により中止等ありましたが、今春同様、各署の啓発にも協力した。

8月の経営者研修交流会に続き、10月20日（金）に2回目となる支部主催「**経営者研修交流会**」を開催。もと京都大学教授で、NPO法人道普請人（みちぶしんひと）の理事長 木村 亮氏を講師として迎え、「私のSDGsの具体例～住民とともに未舗装道路の道直し」と題し、90分の講演をして頂いた。8月同様、今回も講演後は講師の木村氏にもご参加頂き、盛大な交流会を実施。



（於：帝国ホテル大阪 5階 八重の間）



10月28日（土）開催分の「**かたのにぎわいフェスタ**」には、今年も交野警察署のご協力得て、交通安全教室を開催する等し、4トンウイングトラックの展示を行ないました。

晴天の中、子どもたちが大喜びでハンドルを動かしたり、荷台を駆けまわったりする姿がとても印象的だった。



11月3日（金）に**トラックフェスタ**が昨年の万博記念公園お祭り広場とは場所を変えて開催され、訪れた行楽客向けに、トラックの試乗体験やフリーマーケット等の各種イベントを実施し、社会を支えるトラック運送業界の重要性をアピールしました。当支部の青年協議会も恒例となった「ミニSL・きかんしゃトーホク」を出展し、今年も子ども達に大人気だった。

（於：堺市の浜寺公園・イベント広場）

11月25日（土）17:00より**運行管理者等実務者「勉強会」**を支部主催で開催。㈱FULL×ALLの大林謙太氏を講師として迎え、「今やるべき！人と人で築く安全風土改革～会社と現場をつなぐコミュニケーション術～」と題し、90分の講演をして頂いた。

講師の大林氏はドライバー歴13年・講師研修歴1500回越えの経験を存分に活かし、今回も大変わかり易くご指導頂いた。



（於：大阪キャッスルホテル 7階 梅の間）

11月25日（土）10:00より、東北支部の**緊急輸送訓練**を実施。出動車両は今村運輸㈱、㈱SRY、Japan Aine Express(有)、エス・ワイ物流㈱、㈱アールワンロジの会員事業者より協力を頂いた5両で、各ドライバーは松元副隊長の指揮の下、集結訓練（点呼）・車両点検・積込み訓練を行い、緊急時の避難場所となる拠点へ仮想した物資を輸送した。

なお訓練場所となったのは、春の全国交通安全運動期間に交通安全「春まつり」（後述）が開催された**アクティブスクウェア・大東**だった。



ゆっくりとコロナ禍前に戻る「歩み」を駆け足で、振り返ってみました！

交通安全「春まつり」・・・ コロナ明けすぐ、微妙な距離感を保つ立ち位置かな(笑)



令和5年5月13日(土)四條畷警察署・四條畷大東交通安全自動車協会主催で、「春まつり」が開催された。当支部はステージショーの舞台となる10t低床ウイング車と4t車2両を提供し、当日も地区長はじめ地区役員7名と東北支部の事務局2名がその運営に協力した。開催場所は、大東市の小学校跡地を有効活用した**アクティブスクウェア・大東**。



お楽しみコーナーとして自転車ヘルメット体験・試着、パトカー・白バイ乗車体験、子供免許証作成、缶バッジ作成(with だいちゃん)、ポン菓子プレゼント、敏捷性測定器による年代測定各ブースを常設。また当支部提供のトラックの死角・内輪差体験コーナーや電動車いす・セニアカー試乗体験会もあり、午後2時ごろに雨が降り出すまで大盛況だった。



春の全国交通運動広報キャンペーン — 春まつり — をさらに盛り上げたステージショー



四條畷学園高等学校 マーチングバンド

全国大会での金賞をはじめ、数々の賞を受賞している有名校の演奏・演技は圧巻だった。

楽器の移動の専属パートナーは・・・

北河内地区会員の(有)真庭運輸商事。

生駒山麓太鼓

生駒の郷土芸能の担い手である生駒山麓太鼓の勇壮な演奏もマーチングバンドに勝るとも劣らず圧巻だった。

演奏後は、訪れた人たちも太鼓のたたき方をご指導頂く場面があり、大人も子どもも大はしゃぎでした！



Mr. ミロルの交通安全 パフォーマンスショー

&

= Noda Rin = ステージショー



近畿各地のイベントや、テレビ・CM・映画舞台などに出演している Mr. ミロル と 地元出身で現役音大生のシンガーソングライターの = N o d a R I n = (のだりん) も、この「春まつり」を大いに盛り上げてくれましたが、ニュースライナーやマルコポロリでお馴染みの関西テレビアナウンサーの中島めぐみさんに今回のステージショーの司会進行をして頂いたことで、各ステージがより引き立った印象です・・・

さすが**本職** !!



2024(令和6)年4月から始まる「相続登記の義務化」って何?!

相続や遺贈により不動産の所有権を取得した者は、相続開始があったことを知り、かつ所有権を取得したことを知った日から、3年以内に相続登記（所有権移転登記）の申請をする義務が生じることになりました。そして正当な理由なくこの義務に違反した場合、10万円以下の過料が科されることも明文化されました。

不動産の持ち主が亡くなると誰かが引き継いだり、または国に返還したりして、所有権の移転が行われます。ところが、これがなされず時が流れると、さらに次の持ち主が亡くなり、また相続が生じ、代替わりして……ということが繰り返されて、現在の持ち主にたどりつくことが困難になります。わが国では、所有者不明土地が増加し、国土の24パーセントを占めていて、九州より広い土地の所有者が不明です。また平成30年の総務省の住宅・土地統計調査によると空き家は848万9千戸で、空き家率は13.6パーセントとなり、ともに過去最高となりました。こうした状況を背景に令和2年4月施行の改正民法は、令和3年にさらに改正され、令和5年4月から所有者不明または所有者所在不明の土地・建物を適切に管理する規定が新たに設けられています。また負担金を原則20万円とし、農地や森林等の相続土地を国庫に帰属させる制度も令和5年4月27日から始まりました。今年の4月から始まる相続登記義務化もこの一連の制度・改正の一環といえます。

ところで、令和6年4月1日以前に相続、遺贈により不動産を取得して、まだ相続登記をしていないという場合はどうなるのでしょうか？この場合も改正法はさかのぼって適用され登記の義務が発生します。ただし施行日から3年間は猶予期間にあたるため、施行日から3年以内（令和9年3月31日まで）に相続登記の申請をすれば、良いことになっています。

相続人申告登記の申出 の制度とは…

相続は「争続」とも呼ばれ、遺産分割協議がまとまらず、なかなか登記申請に至らないケースを身近においてもよく耳にします。こうした場合は相続人が不動産所在地の法務局で自分の戸籍謄本などを提出して、自分が相続人であることを申告する制度が相続登記義務化とともに設けられたので、この制度を利用し、過料をさける必要があるかもしれません。

◆北河内地区会員状況 全319社

— 令和6年1月31日 現在 —

守口・門真ブロック	121社
寝屋川・枚方・交野ブロック	125社
大東・四條畷ブロック	73社

◆第31回 地区総会のご案内!

<日時>令和6年3月8日(金)午後5時30分～

<場所>リーガロイヤルホテル 2階 桂の間

※上記の開催のお知らせを1/16にFAX送付しております。親睦の機会でもありますので、万障お繰り合わせの上、是非ご出席ください。